

# КУРСОВА РАБОТА

на тема:

Кадастър. Понятие. Историческо развитие. Нормативна  
основа.

**Изработил:**

**Проверил:** .....

**2023**

## Съдържание

Увод.....	3
1. История на миграцията в страната.....	3
2. Незаконна миграция.....	Error! Bookmark not defined.
3. Рискове и заплахи за националната сигурност в следствие на трафика на мигранти Error! Bookmark not defined.	
4. Мерки за противодействие на трафика на мигранти в БългарияError!   Bookmark   not defined.	
4.1. Правна основа и законодателни инициативи в Република БългарияError!   Bookmark not defined.	
4.2. Превенция на трафика на хора в Република България.....	Error! Bookmark not defined.
Заключение.....	6
Използвана литература .....	9

## **Увод**

Кадастрът, като система за регистрация и документиране на недвижимите имущества и правата върху тях, представлява ключов инструмент за поддържане на ред и прозрачност в обществото. Този аспект на управлението на собствеността и земеделието е от съществено значение за икономиката и общественото развитие. В предстоящата контролна работа ще се анализират трите основни аспекта на кадастъра: понятието, историческото му развитие и нормативната основа.

Темата за кадастъра е високо актуална във връзка със съвременните социални и икономически предизвикателства. Свикналите се промени в земеделието, урбанизацията и растящата потребителска нужда от ефективно управление на собствеността правят кадастъра ключов инструмент за устойчиво развитие. Технологичният напредък и възможността за интеграция с географски информационни системи допълнително подчертават актуалността на темата.

Обектът на тази контролна работа е кадастрът - система, чрез която се регистрират и документират недвижимите имущества и правата върху тях в дадено географско пространство, а предмет е самият кадастр, с фокус върху неговото понятие, историческо развитие и нормативна основа.

Целта на контролната работа е да предостави обстойно и систематично разглеждане на ключовите аспекти на кадастъра.

### **1. Историческо развитие на кадастъра**

Кадастрът започва своето развитие в Рим, а думата "кадастр" произлиза от римската дума "Capitasrum", което означава регистрация на земята. През XVIII и XIX век в Европа са създадени Миланският, Австрийският и Пруският кадастри, насочени към по-правилното облагане на земите с данък, в зависимост от количеството и качеството им. Тези кадастри включват подробни планове на землищата с точно определени граници на отделните парцели, категоризирани земи според техните характеристики, както и статистика за добивите по различните култури и участъци. Информацията за общата продукция, стойността и печалбата от конкретен парцел се вписвала в специална кадастрална книга.

С развитието на собствеността и икономиката, множество цивилизации взимат и усъвършенстват идеите на кадастралния регистър. През средновековието и ренесанса в Европа, някои държави въвеждат точни измервания и регистрации на земите.